

Székesfehérvár Öreghegyen

187 500 000 HUF

H-004772. Fejér megyében, Székesfehérváron, Öreghegy, központi részen tágas, egyedi kialakítású 205m² hasznos alapterületű nappali + 5 szobás családi ház, 2 állásos garázzsal eladó!

Az ingatlan Budapest és a Balaton között az M7-es autópálya mentén, Székesfehérváron, Öreghegyen helyezkedik el, autóval, tömegközlekedéssel és gyalogosan is jól megközelíthető központi utcában.

Az 803 m²-es önálló összközműves telken elhelyezkedő ingatlan 2004-ben épült, Porotherm téglából. Fűtése gázkazán radiátoros hőleadással. Nagy teljesítményű klímarendszerrel. Másodlagos fűtésnek a nappali közepén egy impozáns méretű cserépkályha található. Vastag falaknak köszönhetően a rezsiköltsége alacsony. A burkolatok magas minőségű kő és laminált padlóburkolat, mely az egész házat egyedivé teszi.

A ház 2 szintes, összesen 205 m² hasznos lakótérrel, plusz egy 32m² félig fedett terasszal, valamint egy 2 autó számára fenntartott 36,8m² -es garázzsal, tárolóval rendelkezik.

A gondozott telken elhelyezkedő épület kovácsoltvas kaputól egy térkövezett út vezet bejáratához.

A ház elosztását tekintve:

Földszint : Az előtér a ...

□□□	394123
Type	□□ - □□□□
□□	205 m ²
□□	36 m ²
□□	6 □□
□□	803 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2004
Inner height 2.7 m	



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

