

Budapest XXII. kerület NAGYTÉTÉNY

94 900 000 HUF

80 NM LAKÁS + 12 NM KISHÁZ + GARÁZS ÉS TÁROLÓ --- MINDEZ EGY 500 NM SAJÁT HASZNÁLATÓ TELEKRÉSZEN, NAGYTÉTÉNY, CSENDES UTCÁJÁBAN

--- OTTHON START HITEL, CSOK PLUSZ IGÉNYBE VEHETŐ ---

Budapest XXII. kerületében, Nagytétény egyik nyugodt, kertvárosi mellékutcájában eladó egy saját részre épített, jó elosztású, 80 m²-es emeleti ikerházzal, amelyhez önálló, kb. 500 m²-es kert, garázs, tároló, valamint egy felújított, különálló kisház is tartozik.

Az ingatlan 1975-ben épült, az évek során folyamatosan karbantartott és korszerűsített, teljesen külön bejáráttal, külön telekrésszel rendelkezik.

ELRENDEZÉSE

- A lakótér praktikus és élhető, az alaprajz szerint:
- konyha, kamra és étkező (könnyedén egybenyitható)
 - 3 külön nyíló szoba (12 m², 18 m² és 19 m²)
 - fürdőszoba és külön WC

MŰSZAKI TARTALOM:

- téglából építészeti, 10 cm szigeteléssel
- felújított, szigetelt tető
- gázcirkó kazán, radiátoros hőleadással
- kémény bélelve
- fűtésrészegítésre és hűtésre inverteres klímák
- korszerű műanyag nyílászárók

REZSI KIFEJEZETTEN ...

| | |
|--------------|--------------------|
| Állapot | 392716 |
| Type | 00 - 00000000 |
| Terület | 78 m ² |
| Terület | 6 m ² |
| Terület | 3 00 |
| Terület | 490 m ² |
| Terület | 000000 |
| Terület | 0000 |
| Terület | Tégla |
| Terület | 00000000 |
| Terület | 000000 |
| Terület | No |
| Terület | Yes |
| Terület | Yes |
| Terület | 1975 |
| Terület | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

