

Hévízgyörk Csendes utcában

99 000 000 HUF

Eladó szépen karbantartott villa jellegű ingatlan, kivételes adottságokkal

Megvételre kínálok egy 2000-ben téglából épült, folyamatosan karbantartott és korszerűsített, valódi villa karakterrel rendelkező ingatlant, költözés miatt.

Az épület 2021 óta átfogó megújításon esett át, melynek során a tulajdonos kiemelt figyelmet fordított a gépészetre, a fűtési rendszer korszerűsítésére, festésekre és az elektromos hálózat fejlesztésére.

A fűtés és hűtés 10 darab, modern, wifis klímával megoldott, a melegvízellátást új Ariston villanybojler biztosítja. Az ingatlan 3x16A elektromos betáplálással rendelkezik.

Főépület:

Két szint

Szintenként kb. 127 m², összesen 254 m² lakótér

Alsó szint:

- nagyméretű amerikai konyhás nappali
- hálószoza
- gyerekszoba
- fürdőszoba
- kamra

Felső szint:

- dolgozószobák
- vendégszoza
- gardrób
- külön WC és zuhanyzó
- mozihelyiség motoros vetítővászonnal

...

| | |
|--------------|--------------------|
| □□□ | 390870 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 380 m ² |
| □□ | 24 m ² |
| □□ | 6 □□ |
| □□ | 781 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 2000 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.5 m |



Bellovics Tamás
+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

