

Kiskunlacháza

59 900 000 HUF

Eladásra kínálok Kiskunlacháza egyik csendes, családi utcájában egy kivételes adottságokkal rendelkező, két különálló házból álló ingatlant, hatalmas, 846 m²-es gondozott telekkel. Az összesen 121 m²-es lakóterület két külön lakrészrel biztosít ideális megoldást több generáció együttélésére, két család számára, vállalkozás mellé vagy akár kiadásra is.

Az utcafronti, 71,7 m²-es téglalapítású ház felújítandó, de jelenleg is lakható állapotban várja új tulajdonosát. 2021-ben teljes áramhálózat-csere történt, a nyílászárókat pedig 2018-ban cserélték, így stabil, jól alakítható alapot nyújt mindazoknak, akik saját ízlésükre szeretnék formálni otthonukat. A ház elrendezése tágas, jól kihasználható terekkel rendelkezik.

A hátsó, 49,3 m²-es épület teljeskörűen felújított, modern kialakítású. Ytong falazata kívül 10 cm hőszigetelést kapott, a tetőn pedig 30 cm szigetelés gondoskodik a kiváló energiahatékonyságról. A kényelmet padlófűtés és klímával történő fűtési lehetőség biztosítja, így a rezsiköltségek rendkívül kedvezőek lehetnek.

A telek mérete és kialakítása rengeteg lehetőséget kínál. A gondozott kertben fűrt kút található, amely ...

□□□	390251
Type	□□ - □□□□
□□	121 m ²
□□	30 m ²
□□	4 □□
□□	848 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1970
□□	Délkelet
Inner height	2.8 m



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

