

Budapest XIV. XIV. Szugló u.

84 900 000 HUF

XIV. Szugló u. - Lőcsei utca sarkán, a Bosnyák téri piactól egy ugrásnyira, jó forgalmú felújított üzlethelyiség tulajdonjoga eladó.

Az üzlethelyiség felújított!

Gázcirkó fűtéses, légkondicionált, kamera - és rísztó rendszerrel, valamint biztonsági fém ráccsokkal ellátva!

Az ingatlan rendelkezik egy külön utcai bejárattal rendelkező kisebb (kb. 8 nm) helyiséggel, ami korábban trafik volt.

Eladótér: 45 nm

Kis üzlettér (jelenleg raktár): 8 nm

WC-kézmósó: 2 nm

Raktár - iroda: 16 nm

Az ingatlan alkalmas bármilyen kereskedelmi -, szolgáltatói -, illetve irodai tevékenységre.

Bosnyák tér, Nagy Lajos király útja, Paskál mind pár percen belül elérhetők!

Az üzlethelyiség jelenleg is üzemel, ezért kérem telefonon egyeztessünk mielőtt megtekintené!

G.J.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Ár           | 382030            |
| Type         | Ár - Ár - Ár      |
| Ár           | 69 m <sup>2</sup> |
| Ár           | Ár                |
| Ár           | Ár                |
| Ár           | Tégla             |
| Ár           | Ár                |
| Ár           | Ár                |
| Ár           | 1950              |
| Ár           | Nyugat            |
| Inner height | 3.2 m             |
| Ár           | 10000 HUF         |



**Nagy Gergő**

[g.nagy@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.nagy@gdn-ingatlan.hu)

