

## Zalaegerszeg

6 900 000 HUF

Vezetékes vízzel és árammal ellátott kisház mesés, örök panorámás területen Zalaegerszeg Csácsi városrészében!

Irányára. 6.900.000 Ft

Eladóvá vált ez a 80 m<sup>2</sup> - es, jelenleg 3 helyiségre osztott épület egy gyönyörű 4144 m<sup>2</sup> - es területen, melynek végében egy medvehagymával teli kis akácerdő húzódik.

Az ingatlan vert, 50 cm vastag falazatú, fa ablakokkal ellátott. Stukatúr födémmel és cserép fedéssel rendelkezik. Bevezetésre került az áram, valamint a vezetékes víz (az órát leszereltették.)

Bár az épület látott már szebb napokat, zártkertek közötti ritka adottságát mégis érdemes kiemelni, hiszen egy szinten áll rendelkezésünkre 80 m<sup>2</sup>, mely - akár renoválásra, akár új ingatlan építésére kerül a sor - kiváló alapot és számtalan lehetőséget biztosít.

Területe mesés!

Nyugodt, csendes környezetben találjuk murvás út mellett, mely télen is könnyen megközelíthető, örök panorámája pedig egyszerűen csodálatos.

4144 m<sup>2</sup> a teljes nagysága, utcafronti szélessége 23,5 méter. Az épületet körülölelő rész teljesen sík, ezt követően enyhén lejtős. Az aljában ...

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| □□□          | 381937              |
| Type         | □□ - □□□□           |
| □□           | 80 m <sup>2</sup>   |
| □□           | 3 □□                |
| □□           | 4144 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                  |
| □□           | □□□                 |
| □□           | Vegyes falazat      |
| □□           | □□                  |
| □□           | □□□□□□              |
| □□□□□        | No                  |
| □□□          | Yes                 |
| □□□          | 1940                |
| □□           | Nyugat              |
| Inner height | 2.8 m               |



**Pribék István**  
**+36-20-448-8859**

i.pribek@gdn-ingatlan.hu

