

## Zalakaros Zalakaros

124 990 000 HUF

Praktikus kialakítású 3 lakásos ingatlan, ami jelenleg családiházként funkcionál. Tele kényelmet szolgáló megoldásokkal, minden részletében ötletesen kitalálva és magas minőségben megvalósítva!

Zalakaros csendes, panorámás részén található. Az ingatlanhoz tartozik 2 külön helyrajzi számon kettő darab építési telek egyben. A két telek összesen 1434 nm nagyságú (810 + 624nm) A telkek 3 utcafronttal rendelkeznek. A felső telek örökpanorámás. A felsőn telken csatorna, az alsón 3 x 16A áram és külön kerti vízmérő került kiépítésére. A telkek körbe lettek kerítve és elektromos kapuval rendelkeznek.

A 696 nm nagyságú telken elhelyezkedő 184 nm - es családiházként nyilvántartott ingatlan, akár 3 különálló, de egybenyitható lakásként is funkcionálhat. Emiatt tökéletes választás befektetésnek is, mivel a két alsó lakás bérbeadására is kiváló a lakhatás mellett!

Az épület 2004-ben épült, zsindely fedéssel, 7 cm Austrotherm szigeteléssel és színezéssel, három rétegű fa nyílászárókkal, műkö párkányokkal.

A ház felső szintjén egy 92 nm-es különálló lakás található Badacsonyi örökpanorámával. A lakás tartalmaz egy amerikai konyhás ...

|                    |
|--------------------|
| 381237             |
| Type               |
| 186 m <sup>2</sup> |
| 60 m <sup>2</sup>  |
| 6                  |
| 696 m <sup>2</sup> |
|                    |
|                    |
| Tégla              |
|                    |
|                    |
| Yes                |
| Yes                |
| 2005               |
| Kelet              |
| Inner height 2.7 m |



**Nagy Gergő**

[g.nagy@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.nagy@gdn-ingatlan.hu)

