

## Debrecen

78 900 000 HUF

**AKCIÓ! 6 MILLIÓ FT ÁRENGEDMÉNY!**

Eladó Debrecen Szabadságtelepen a Lahner utcán 2 külön álló lakótérrel és 2 külön bejárattal rendelkező nagy kertes családi ház.

Akciós ár: 78.900.000Ft (régi ár 84.900.000Ft)

Nézze meg videóinkat is: [https://youtu.be/xj\\_1wl2vcW4](https://youtu.be/xj_1wl2vcW4)

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 1285nm,
- épületek összes alapterülete: 164nm

Az épületek hasznos alapterületei:

- nagyház (lakó épület): 81 nm+ 11 nm fedett terasz,
- kazánház: 23 nm,
- kisház: 33 nm,
- garázs: 16 nm.

A nagyházban (81nm) található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- tároló,
- különálló WC,
- folyosó,
- előszoba,
- fedett terasz.

A kisházban (33nm) található:

- előszoba,
- fürdőszoba + WC,
- 2 tároló helység,
- nagyszoba.

A kertes ház 1970-ban épült, beton alappal, B30-as téglafalazattal, illetve fa födémmel ellátva. A tetőszerkezete sáttető, fedése pedig pala + zsindely, amely pár éve lett ráhelyezve. A ház fűtése ...

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| □□□                | 381197              |
| Type               | □□ - □□□□           |
| □□                 | 164 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 11 m <sup>2</sup>   |
| □□                 | 3 □□                |
| □□                 | 1285 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□                  |
| □□                 | □□□                 |
| □□                 | Tégla               |
| □□                 | □□□□□□              |
| □□                 | □□□□□               |
| □□□□□              | No                  |
| □□□                | Yes                 |
| □□□                | 1970                |
| □□                 | Kelet               |
| Inner height 2.6 m |                     |



**Nagy Gergő**

[g.nagy@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.nagy@gdn-ingatlan.hu)

**AKCIÓ**

