

## Madaras

15 900 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye MADARAS településen egy több mint 200 m<sup>2</sup>-es családi házat 15.900.000. forintért.

Az ingatlan jelenlegi kialakításának köszönhetően rendelkezésre áll 3 szoba, egy tágas nappali, étkező, konyha, spájz, fürdőszoba, wc, illetve egy nagyobb közlekedő. Az otthon melegét vegyes tüzelésű kazán biztosítja.

A vegyes falazatú ingatlan az elmúlt 1 évben folyamatos felújításon esett át és jelenleg is zajlanak a munkálatok.

Főbb felújítások:

- nyílászárók
- burkolatok
- víz vezetékhálózat
- villany hálózati rendszer
- szigetelés
- stb.

Telekterület mérete 1376m<sup>2</sup> mely parkosított. Található még egy pince , kazánház illetve fűtő kút is rendelkezésre áll.

Parkolás közterületen vagy az udvaron lehetséges.

Az ingatlan ára részben BÚTOROZOTTAN értendő!!

Az ingatlan megvásárlásával plusz 1337m<sup>2</sup>-es föld terület vásárolható, mellyel összesen 2713m<sup>2</sup>-es telekterület használható.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését kérem hívjon az alábbi telefonszámon.

Az adásvétel ...

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| 000          | 380960              |
| Type         | 00 - 0000           |
| 00           | 237 m <sup>2</sup>  |
| 00           | 3 00                |
| 00           | 1376 m <sup>2</sup> |
| 00           | 00                  |
| 00           | 000                 |
| 00           | Vegyes falazat      |
| 00           | 000000              |
| 00           | 000000              |
| 000000       | No                  |
| 000          | Yes                 |
| 000          | 1980                |
| Inner height | 2.6 m               |



**Bellovics Tamás**

**+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

