

76 200 000 HUF

KÖLTSÉGHATÉKONY ALTERNATÍV FŰTÉSRENDSZER!
CSOK+ IGÉNYELHETŐ!

A XVIII. kerület kertvárosi részén eladó, a 60- as években téglából épült, teljesen felújított, szigetelt, 138 nm-es családi házban lévő, 89 nm-es lakás.

A ház egy 365 nm-es telken helyezkedik el, ahol két, egymástól teljesen független lakás lett kialakítva.

A belső kétszintes lakást, az utcáról közelíthetjük meg, a földszinten, a nappaliban találjuk magunkat, ahonnan lépcső vezet az emeletre, majd tovább haladva az ebédlős konyhából nyílik a felújított, zuhanyzós fürdő, illetve egy kamra, ahonnan a pincébe juthatunk. Az emeleten, nagy nappaliból nyílik a két szoba és a kádas fürdőszoba.

És, hogy mit takar a felújítás?:

- 10 cm homlokzati szigetelés
- riasztó és kamera rendszer kiépítése
- teljes villanyhálózat felújítása, három fázis a biztosíték tábláig
- minden szobában termosztáttal szabályozható elektromos fűtésrendszer
- a helyiségekben rejtett kábeltévé dugalj kiépítése
- földszinten lévő fürdőben új geberit szaniterek
- műanyag hő- és hangszigetelő nyílászárók
- ...

Ár	380753
Type	cs - családi ház
Terület	89 m ²
Ár / m ²	3 + 1 db
Építési év	2010
Anyag	2010
Stílus	Tégla
Építési mód	2010
Építési mód	2010
Építési mód	No
Építési mód	No
Építési mód	No
Építési mód	1968
Építési mód	Kelet
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes



Bellovics Tamás
+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

