

Pátka Központban

33 500 000 HUF

Vh-004385 Pátkán, Székesfehérvártól mindössze 10 perc autóútra 120 m2 hasznos alapterületű, kétszintes családiház 4871 m2-es telken eladó.

Az ingatlan összközműves, 1980-ban épült B30-as téglából, betonfödémrel, cserép tetőfedéssel. A ház nyílászárói, burkolatai, víz,-és villanyvezetékei, tetőszerkezete, fűtésrendszere, elosztása eredeti állapotú, így az ingatlan korszerűsítést igényel. A ház fűtésrendszere már nem üzemképes, így a teljes fűtőkör cserélendő. A villanyhálózat 3x16A.

Elosztását tekintve: 110m2 hasznos alapterületű
A földszinten előszoba, konyha-étkező kamrával, 2 szoba, fürdőszoba, illetve egy WC helyiség található.
A tetőtéri szinten 2 szoba és mindkét szobához egy-egy kapcsolódó erkély található.
A ház 80%-a teljesen alapincézett.

A telek 4871m2, található rajta egy lakásként használt, de teljesen bontandó vályog épület, illetve több tárolásra alkalmas építmény. A telek hátsó része füvesített, rendezett.

Eladási irányár: 33,5 M Ft

Az ingatlan fűthetlenségéből adódóan NEM KOMPATIBILIS CSOK hitellel.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja ...

3300	380449
Type	11 - 1111
11	130 m ²
11	12 m ²
11	4 11
11	4871 m ²
11	111111
11	111
11	Tégla
11	11
11	1111111
111111	No
111	No
111	1980
Inner height 2.7 m	



Bálint L. Amarilla
+36-20-339-1533

a.balint@gdn-ingatlan.hu

