patenthome.gdn-ingatlan.hu

Budapest XXII. 市区

154 900 000 HUF

XXII. kerületben Baross Gábor-telep városrészben, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, összesen 1.893m2 telken elhelyezkedő jó állapotú, 856 m2-es ipari terület eladó.

Az ingatlanok és egyéb részeinek alapos ismertetése:

-1893 m2 telekterület(zártkert)
-123 m2 emeleti lakás +1/2 terasz
-40 m2 földszinti lakás
-592 m2 pincék+présház
-57 m2 tároló + kazán
-44 m2 garázsok

Telek ismertetése:

A telek a szabadon álló épületekig sík, majd teraszosan erősen emelkedő, három oldalán kerített, negyedik oldalon azonos tulajdonos ingatlana található, ezért nem kerített.
Az első rész gondozott, füves parkosított. Présház és a garázsok előtt betonozott burkolatú. A felső teraszos részen korábban szőlő volt.
A lakóház kétszintes, magas tetős, mészkő illetve téglafalazatú, porosz süveg – boltozatú közbenső födémes, fa szerkezetű záródödémes, fa fedélszékes palahéjazatú.
Földszinti részen a korábbi tároló részből önálló, kerti bejáratú lakrészt alakítottak nappali, hall, szoba, konyha, fürdőszoba helyiségekkel, a felső lakással közös kazánról üzemelő központi fűtéssel, ...

识别码	362963
Type	出卖 - 工业区域
面积	856 m^2
房间	6 房间
地皮	1893 m^2
风景	外面是园子
状态	状态一般
架构	Tégla
暖气	自己的炉子
停车	自己的车库
美国式厨房	No
有园子	Yes
修建年	1950
方向	Délnyugat
Inner height	5 m

Pribék István
+36-20-448-8859

i.pribek@gdn-ingatlan.hu

出卖