

Hatvan Központi, mégis csendes helyen

57 510 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS HATVAN SZÍVÉBEN!

Megvételre kínálok Hatvan központi városrészén, újépítésű, 12 lakásos, 2 emeletes társasház második emeletén egy nettó 71 nm, bruttó 76 nm-es igényes kivitelezésű lakást.

Az alaprajzon L2.2 szám alatt található!
Az átadás várhatóan 2024 Augusztus vége!

- Az ingatlan műszaki leírása:
- Alapozás: Vasbeton lemez alap, a fő falak alatt megvastagítással. Vasbetonpilléres alsó erősítéssel. C30/37-s betonnal.
 - Szigetelés: vízszintes talajpára elleni szigetelés GV35-ös bitumenes lemezzel. Az épület külső falai utólagos hőszigetelést kapnak, 15 cm vastag Polisztirol keményhab hőszigetelő lapra üvegháló kapart nemes vakolat kerül. Tartófalak: A külső teherhordó falak PoroTherm Rapid Dryfix, N+F falazó elemek, 30 cm vastagságban.
 - Födém: Monolit vasbeton födém, építészeti statikai terv alapján.
 - Tetőszerkezet: Szeglemezes tetőszerkezet, elsőosztályú fenyőből. Az ereszt látható szaruzattal kb. 50 cm túllógással felülről lambéria burkolattal. A felhasznált faanyag gomba-mentesítővel kezelve. A fedélszék a koszorúhoz csavarozott ...

000	357469
Type	00 - 00000000
00	76 m ²
00	10 m ²
00	2 00
00	00
00	00
00	Tégla
00	00
00	000000/0000
000000	Yes
0000	No
00	No
0000	2023
00	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Pribék István
+36-20-448-8859
i.pribek@gdn-ingatlan.hu

