

**Budapest III. ☐☐**

59 900 000 HUF

☐☐☐

342082

III. kerületben, Csúcshegy méltán közkedvelt részén, a Menedékház utcában, kiváló elhelyezkedés mellett, közvetlenül aszfaltos úttal megközelíthető, PANORÁMÁS, 1.716 m<sup>2</sup>-es, zártkerti besorolású telek, építési engedéllyel és látványtervekkel eladó!

Type

☐☐ - ☐☐

☐☐

1 716 m<sup>2</sup>

☐☐

☐☐

**JELLEMZŐK:**

- Övezeti besorolás: MG-RF-III/2
- Max szintterületi mutató: -
- Max terepszint alatt: 10% - 171,6 m<sup>2</sup>
- Max terepszint felett: 3% - 51,48 m<sup>2</sup>
- Építménymagasság: 4,5m
- Zöldfelületi mutató: 80%
- Fúrtkút telken belül
- Áram telken belül

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)  
G.B.



**Bálint L. Amarilla**  
**+36-20-339-1533**

[a.balint@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.balint@gdn-ingatlan.hu)

