

Budapest VIII. ☐☐

650 000 HUF

NAGYVÁRAD TÉR KÖZELÉBEN 262 nm-es IMPOZÁNS IRODA KIADÓ!

Tágas terekkel, sok ablakkal rendelkező bérlemény, egykor arany nagykereskedés volt.

Alkalmas: irodai, számítástechnikai, kereskedelmi, szolgáltatási, és egészségügyi tevékenységekre, sportcélokra, oktatási és logisztikai tevékenységek működtetésére is.

Több nagyobb és kisebb helyiségből áll, tartozik hozzá konyha és szociális helység. A helyiségek világosak.

Bejárata a 24 órás Portaszolgáltatón keresztül közelíthető meg.

A bérlemény önálló vízmérővel és árammérő órával (al-mérőkkel) rendelkezik, és közös cirkofűtéssel működik, melynek költségeit m2 arányban kell megfizetni.

A bérleményhez 1 db parkoló tartozik, melynek külön díja van, és külön szerződéssel vehető igénybe. Ennek ára: 20.000,- Ft+ áfa

Közösköltség: 85.500.-Ft + áfa

Bérleti díj : 650 000 Ft / hó.

Három havi kaució letétele szükséges.

Az épület jól megközelíthető metróval a Nagyváradi téri megállótól pár perc sétával vagy villamossal, busszal.

Hívjon bizalommal!

☐☐☐ 338365

Type ☐☐ - ☐☐☐

☐☐ 262 m²

☐☐ 7 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐ 1920

Inner height 3.4 m

☐☐☐☐ 85000 HUF



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

