

Budapest VIII. микрорайон

62 900 000 HUF

Befektetők figyelem! Két garzon lehetőség a belváros szívében, a Harminckettesek tere közelében!

Budapesten, a ****Harminckettesek tere közelében****, ****liftes, akadálymentesített, jó állapotú társasházban**** eladó egy ****teljesen felújítandó****, 4. emeleti, utcai, világos lakás, amely ideális befektetésre vagy átalakításra. ****Idén megtörténik a belső függőfolyósok és a homlokzat felújítása****, így hosszú távon is kényelmes, értékálló befektetést jelent.

**** Lakás paramétereit:****

- Valós alapterület: 59 m² (tulajdoni lapon 52 m²)
- Szobák: 2 (átalakítható akár 3 szobássá, vagy két külön lakássá)
- Konyha és fürdő ablakos
- Közös költség: 17.000 Ft
- Liftes, akadálymentesített, rendezett társasház

**** Környék és közlekedés:****

- Közvetlenül a ****Körúthoz közel****, pezsgő belvárosi élet
- Sok ****üzlet, kávézó, bár, étterem, szolgáltatás**** a környéken
- Gyors közlekedés: busz és trolibusz a ház előtt, villamos mindössze 50 méterre

**** Ajánlott:****

- Befektetőknek, akik gyorsan alakítható, két garzonként is működő lakást keresnek
- Felújítóknak és saját igényre ...



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394513
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	59 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Tégla
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1902
Расположение	Észak
Общие сборы	17000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

