

## Törökbálint

335 000 000 HUF

Törökbálint, Tükörhegy, PANORÁMA!!!

A fővárossal már szinte egybeépült, ámde mégis elszigetelt - méltán keresett és kedvelt - környezetben kínáljuk eladásra ezt a kivételes adottságú exkluzív életteret.

A kivitelező által tudatosan átgondolt és szakszerűen megépített 2019-es évjáratú dekoratív otthon számos előnnyel dicsekedhet. Az élnélhetőség szempontjából talán leglényegesebb információ, hogy az iker épületek mindössze a garázs kapcsolattal érintkeznek egymással!

Szerkezeti és műszaki információk:

- körítő falak 30 cm Bakonytherm N+F téгла,
- Válaszfalak: 10 cm porotherm téгла,
- E" gerendás, beton béléstestekből készült masszív födém,
- homlokzaton 10 cm vastag grafitos szigetelés,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- fűtés rendszer Ariston Clas Premium EVO 24 EU kondenzációs kazán,
- a fűtés a hideg burkolatú helyiségekben padlófűtéssel, míg a meleg burkolatú egységekben lapradiátor hőleadókkal biztosított,

Igény szerint a teljes műszaki dokumentáció rendelkezésre áll!

Az 500 m<sup>2</sup> területű, kertész által gondozott kert egyik kiemelkedő éke a ...



**Bellovics Tamás**

**+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация      | 393691                      |
| Туре               | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь            | 240 m <sup>2</sup>          |
| балкон/терраса     | 70 m <sup>2</sup>           |
| Комната            | 5 Комната                   |
| Участок            | 500 m <sup>2</sup>          |
| вид                | С панорамой                 |
| Состояние          | Новая                       |
| Конструкция        | Тéгла                       |
| отопление          | Газ (циркуляционный)        |
| парковка           | Частный гараж               |
| Американская кухня | Yes                         |
| Есть сад           | Yes                         |
| Год строительства  | 2019                        |
| Расположение       | Дélnyugat                   |
| Inner height       | 2.7 m                       |

ПРОДАЕТСЯ

