

Úri FALUSI CSOKRA IS ALKALMAS!

50 900 000 HUF

ELADÓ Úriban FELÚJÍTANDÓ, KÉTSZINTES családi ház TÁGAS telekkel.

Eladó egy 1970-es években épült, FELÚJÍTANDÓ, kétszintes családi ház Úri településen. A telek MÉRETE 1396 m², a beépített, fűtött alapterület 121 m² plusz 127nm félszuterén, plusz 80 m² melléképület. Az épületek betonlapra épültek, téglafalazattal, a lakórész műanyag nyílászárókkal felszerelve. A beépített, fűtött terasz 26 m²-es, kényelmes használatot biztosít.

Műszaki adatok:

Az ingatlan áramellátása 3x16A + 1x16A éjszakai áramkör.
Különleges adottságok: 127 m²-es SZUTERÉN, 20 m²-es PINCE és 26 m²-es TERASZ, amelyek további hasznosítható tereket biztosítanak. A betonlap MEGBÍZHATÓ kiindulópont a felújításhoz. A ház FELÚJÍTANDÓ állapotú, de a kialakítás és a VÁLLALKOZÁSI lehetőségek miatt sok potenciált rejt.

Lokáció:

Budapest közelsége EXTRA előny — M4-es autópálya 10 perc, Budapest kb. 30 perc autóval. Tömegközlekedés: Keleti pályaudvar Súlysápon keresztül busszal és vonattal kb. 40 perc. Közszolgáltatások gyalogosan elérhetők: óvoda, iskola, bölcsőde, bolt, orvosi rendelő, gyógyszertár és buszmegálló.

Amennyiben ...



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 388378 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 248 m ² |
| балкон/терраса | 26 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| Участок | 1396 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Подлежит ремонту |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1971 |
| Расположение | Dél |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

