

## Szigetmonostor

59 990 000 HUF

Eladó Szigetmonostor-Horány részén, a dunakeszi komptól 600 méterre egy nappali plusz háromszobás dupla komfortos ház! Az alap épület 2020-ban falakig vissza lehet bontva, az L alakú fedett terasz beépítésre került könnyűszerkezettel. Szinte minden 2020-as, a víz (vezetékes) a villany (3x20 A + éjszakai áram, gáz az utcában) a tető lemez fedése stb. Csatorna nincs, nem is lesz. A téglá rész 10 centis dryvitot kapott. Három autó részére fedett beálló lett kialakítva. Fűtés árammal, illetve egy nagy kandallóval megoldott. A földszinten zuhanyzós, az emeleten sarokkádás fürdőszoba. A dézsafürdő a vételár részét képezi. Apróbb elmaradások vannak, gondolok itt a teraszok burkolására a dryvet részek színezésére, stb.

1/1, tehermentes, viszonylag gyorsan költözhető. Besorolása hétvégi ház, elsősorban kp-s vevőket várunk.

Bővebb felvilágosításért kérem hívjon, köszönöm.



**Bellovics Tamás**

**+36-20-611-3405**

[t.bellovics@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.bellovics@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 382891                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 90 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 16 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 + 2 Комната           |
| Участок            | 451 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Электрическое           |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1985                    |
| Расположение       | Kelet                   |
| Inner height       | 2.6 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

