

**Budapest IX. микрорайон**

89 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy jó állapotú, 69 m<sup>2</sup>-es, téглаépítésű, 3 szobás lakást a Bokréta utcában, a belváros szívében.

Az ingatlan egy, a 90-es évek közepén újjá épített gyönyörű, KERTES, nagypolgári épület első emeletén helyezkedik el és utcai kilátással rendelkezik.

A lakás világos, tágas terek jellemzik.

Két nagy méretű szobája külön és egybe is nyílik, míg a nagy méretű ebédlő-hall az kerti nézetű konyhával kapcsolódik, valamint innen nyílik a gardrób szoba és a kádas fürdőszoba is.

A lakás fűtését kondenzációs gázkazán biztosítja.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló, minden fontos helysín a közelben van, vagy tömegközlekedéssel könnyen elérhető.

A lakás közvetlen közelében található a Ferenc téri park, zöldséges, pékség, kisebb és nagyobb üzletek, pizzéria, SOTE, Klinikák, Közszolgálati Egyetem, Corvin Negyed, sportlétesítmények, kávézók, iskolák, óvodák és még sorolhatnám.

Ha ön belvárosi lakást keres jó állapotban, ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Akár saját részre, akér bérbeadásra, remek választás.

Nagy szakértelemmel rendelkező ...



**Nagy Gergő**

[g.nagy@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.nagy@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	381446
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	69 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1995
Расположение	Дélnyugat
Inner height	3.8 m
Общие сборы	34500 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

