

85 900 000 HUF

KIVÁLÓ CSALÁDI OTTHON FELSŐVÁROSON!

Szeged kedvelt részén, a Hajós utcában kínálunk eladásra egy 103 m<sup>2</sup>-es, belső 2 szintes, nappali + 4 hálószobás, dupla fürdőszobás, erkélyes téglalakást 6 lakásos társasházban.

A '80-as évek végén épült lakásban a nyílászárók nagyobb része műanyagra lett cserélve. A fűtés gáz-cirkó rendszerű radiátorokkal, a hűtésről klíma gondoskodik.

Az alsó szinten a nappali, a tágas étkező-konyha és 2 hálószoba kapott helyet, valamint a kádas fürdőszoba szeparáltan a wc-től. Az emeleti részen egy tusolós fürdő a wc-vel és 2 külön nyíló szoba.

A lakás jó állapotú, esztétikai felújítást igényel.

A lakáshoz tartozik egy utcai garázs is, ami a vételár részét képezi, nem rendelkezik külön hsz-al.

A lakás tehermentes, rövid határidővel költözhető.

Ideális választás többgyermekes családoknak, hiszen tömegközlekedés, bevásárlás, óvoda, iskola pár perc sétával elérhető.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!



**Bellovics Tamás**  
**+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 381171                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 103 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 6 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 3 + 2 Комната                    |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | Частный гараж                    |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1989                             |
| Inner height       | 2.7 m                            |
| Общие сборы        | 17000 HUF                        |
| Duplex             | Yes                              |

ПРОДАЕТСЯ

