

## Siófok Szabadifürdő

60 000 000 HUF

Nyáraló Siófok Szabadifürdőn

Szabadifürdő egyik csendes, nyugodt, nyáralóházakkal övezett utcájában kínáljuk eladásra ezt az ingatlant.

A ház 896 m<sup>2</sup>-es nagy telekkel rendelkezik. Az udvar végén egy 20 m<sup>2</sup> "csónakház" áll, ami önálló házként is funkcionál, fürdőszobával rendelkezik és a gáz is bevezetésre került.

A főépület 48 m<sup>2</sup>, erős, stabil épület, 2 fedett terasszal, 2 db 8 m<sup>2</sup> félszobával, 1 nappalival, 1 konyhával és 1 fürdőszobával rendelkezik.

Az ingatlan minden közművel rendelkezik: víz, gáz, áram, szennyvízhálózat adott.

Kisebb korszerűsítést, esztétikai felújítást elbír az épület. Vásárlást követően azonnal birtokba vehető.

A nyáraló Balatontól való távolsága gyalogosan kb 15 percre, Siófok belvárosa autóval 5 percre, M7 autópálya le-és felhajtó szintén 5 perc távolságra található.



**Nagy Gergő**

g.nagy@gdn-ingatlan.hu

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Идентификация      | 378831              |
| Туре               | Продается - Дача    |
| Площадь            | 48 m <sup>2</sup>   |
| балкон/терраса     | 15 m <sup>2</sup>   |
| Комната            | 1 + 2 Комната       |
| Участок            | 896 m <sup>2</sup>  |
| вид                | С видом на сад      |
| Состояние          | Подлежит ремонту    |
| Конструкция        | Тégla               |
| отопление          | Другое              |
| парковка           | Свое место парковки |
| Американская кухня | No                  |
| Есть сад           | Yes                 |
| Год строительства  | 1980                |
| Расположение       | Дélnyugat           |
| Inner height       | 2.7 m               |

ПРОДАЕТСЯ

