

55 900 000 HUF

Soroksáron a Templom utcában 61.4 m2-es hasznos lakótérrel és 30m2-es terasszal rendelkező sorház eladó 378m2-es telekrésszel.

Az ingatlan felső szintje és a tető az idei évben lett kialakítva, a külső homlokzatok 10cm-es EPS szigetelést kaptak. Az összes nyílászáró új műanyag thermo, új hideg és melegburkolatok, beltéri ajtók. Újak a villanyvezetékek, villanyóra /32A,/víz és a csatorna vezetékei.

A fűtésről 3db inverteres új hűtő-fűtő klíma és egy infrapanel gondoskodik, a melegvízellátást villanybojler végzi.

A tehermentes ingatlan rugalmasan megtekinthető, azonnal birtokbavehető!

Készpénzes vevők jelentkezését várjuk!

Budapesti ingatlra cserélhető értékegyeztetéssel!

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!

Térkép megnyitása



**Steppán Vanda**  
**+36-20-338-8028**

v.steppan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Идентификация      | 376457                               |
| Туре               | Продается - Дом<br>рядовой застройки |
| Площадь            | 61 m²                                |
| балкон/терраса     | 30 m²                                |
| Комната            | 3 Комната                            |
| Участок            | 378 m²                               |
| вид                | С видом на сад                       |
| Состояние          | Новостройка                          |
| Конструкция        | Tégla                                |
| отопление          | Электрическое                        |
| парковка           | Свое место<br>парковки               |
| Американская кухня | Yes                                  |
| Есть сад           | Yes                                  |
| Год строительства  | 2024                                 |
| Расположение       | Délnyugat                            |
| Inner height       | 2.5 m                                |

ПРОДАЕТСЯ

