

Vác Belváros

91 000 000 HUF

STÍLUSOS, NAGYPOLGÁRI CSALÁDI HÁZ VÁC BELVÁROSÁBAN  
ELADÓ!

Eladó Vác belvárosában egy nagypolgári stílusú ház, amely az 1920-as években épült, a korszakra jellemző minőségi alapanyagokkal és elegáns részletekkel.

Az ingatlan 138 m<sup>2</sup>-es, téглаépítésű, fa födémes, és eredeti állapotában várja új tulajdonosát, így kiváló lehetőséget kínál egy igényes felújításra.

A ház 3,5 szobás, tágas, egybenyitható vagy igény szerint külön bejárátú helyiségekkel és impozáns nagy belmagassággal rendelkezik. Az épület belső elrendezése a nagypolgári stílus sajátosságait tükrözi, nagy ablakokkal és tágas terekkel.

Összközműves, tehermentes, azonnal birtokbavehető.

A 314 m<sup>2</sup>-es telek lehetőséget ad kellemes kert kialakítására is. A kertben található melléképület jelenleg garázként funkcionál, és az udvarban is lehetőség van autóval való beállásra. Az épület alatt egy 35 m<sup>2</sup>-es pince is található, amelyet a lakásból lehet megközelíteni.

A frekventált lokáció üzleti szempontból is előnyös, a nagy terek, a különbejárátú helyiségek és a könnyű megközelíthetőség ideálisak irodának, rendelőknek vagy más üzleti ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 373686                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 138 m <sup>2</sup>      |
| Комната            | 3 + 1 Комната           |
| Участок            | 314 m <sup>2</sup>      |
| вид                | Уличная                 |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Тégла                   |
| отопление          | Газ (конвектор)         |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1920                    |
| Расположение       | Дél                     |
| Inner height       | 3.4 m                   |



**Bellovics Tamás**

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ



NAGYPOLGÁRI STÍLUSÚ CSALÁDI HÁZ ELADÓ  
VÁC - BELVÁROS