

**Székesfehérvár Alba Ipari Zónában**

1 618 HUF

Bip-003113. Alba Ipari Zónában, az M7-es autópálya közelében dokkoló kapus, új építésű ipari raktár / gyártócsarnok bérbeadó! A csarnok kamionnal, személygépkocsival, illetve helyi tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan igény esetén megosztva, kisebb egységeként is bérbevehető.

Jelenleg elérhető szabad egység:

- 2650m2 csarnok 275m2 iroda/szoc. blokk két szinten
- 700m2 csarnok
- 500m2 csarnok

Jellemzők:

- összes hasznos alapterület: 8383m2
- belmagasság: 7,5m
- ipari kapuk: 4db dokkoló, 9db szintbeli kapu

A mai kor igényeit maradéktalanul kiszolgáló korszerű csarnok kiválóan alkalmasak raktározásra, összeszerelésre, illetve gyártásra egyaránt.

Bérleti díj:

raktárterület: 4 EUR +ÁFA/m2/hó +rezsi +kaució

iroda: 6,5 EUR +ÁFA/m2/hó +rezsi +kaució

üzemeltetési díj: 0,5 EUR +ÁFA/m2/hó

(a feltüntetett bérleti díj tájékoztató jellegű, minden esetben egyedi ajánlat készül)

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Bálint L. Amarilla**

**+36-20-339-1533**

a.balint@gdn-ingatlan.hu

|                   |                                            |
|-------------------|--------------------------------------------|
| Идентификация     | 371945                                     |
| Туре              | Сдается в аренду - Промышленная территория |
| Площадь           | 500 m <sup>2</sup>                         |
| Участок           | 1000 m <sup>2</sup>                        |
| Состояние         | Новостройка                                |
| Конструкция       | Бетон                                      |
| отопление         | Другое                                     |
| парковка          | Свое место парковки                        |
| Год строительства | 2021                                       |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

