

**Budapest XXII. микрорайон Budafok 846 m<sup>2</sup> raktár-műhel-  
iroda**

2 653 837 HUF

Budapest XXII. kerületének egyik kedvelt ipari parkjában kiadó 846 m<sup>2</sup> alapterületű telephely, iroda 423 m<sup>2</sup> - raktár 423 m<sup>2</sup>.

Kiváló lehetőség olyan cégeknek, akik a gyártásukat - raktározásukat és irodai tevékenységüket egy helyszínen szeretnék üzemeltetni.

Telephely kialakítása:

Iroda: 423 m<sup>2</sup>

Fűthető raktár: 423 m<sup>2</sup> - munkaterület

Bérleti díj: 6559 €

Fenntartási és üzemeltetési költséget tartalmazó bérleti díj 6559 € + almérők költsége

Bérleti idő: minimum 1 év.

Kaució: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

Az M0-ás autópályától 1,5 m-re található ipartelepre, engedély nélkül behajthatnak a 40 t. kamionok és a teherautók.

Az ipartelep tömegközlekedéssel könnyen megközelíthető, telepen található étterem kávézó a munkavállalók napi kényelmét biztosítja. Parkolás a telep területén és az utcán biztosított.

A kiadó raktár azonnal bérbevehető!

Várjuk hívását!



**Pribék István**

**+36-20-448-8859**

[i.pribek@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pribek@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация 371583

Туре Сдается в аренду -  
Склад

Площадь 846 m<sup>2</sup>

Состояние Отремонтированная

Конструкция Beton

отопление Другое

парковка Гараж/место парковки  
можно арендовать

Год 1970

строительства

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

