

## Érd Parkváros

260 000 000 HUF

BEFEKTETŐK, ÖSSZEKÖLTÖZŐK FIGYELEM!

ÉRD-PARKVÁROSBAN, 1208 NM-S TELKEN, 2 LAKÁSOS, 420 NM-S, 8 SZOBÁS, 3 FÜRDŐSZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A ház a 80'-as években az akkori kornak megfelelően minőségi anyagokból téglából épült.

Fűtését gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, 3 db hűtő-fűtő klíma és egy csoda szép kandalló biztosítja.

Ipari áram van.

A nyílászárók alumíniumból készültek.

Parkolás elektromos kapun keresztül megközelíthető 2 állásos garázsban, fedett gépkocsi beállóban és több autó számára telken belül is lehetséges.

Helyiségek:

Tetőtér:

- szoba 17,80 nm,
- szoba 14,40 nm,
- szoba 43,90 nm,
- szoba 15,70 nm,
- szoba 21,80 nm,
- gardrób 5,10 nm,
- nappali 26,70 nm,
- galéria 18,30 nm,
- előtér 4,90 nm,
- fürdőszoba + WC 5,40 nm.

Földszint:

- konyha 6,80 nm,
- konyha 10,20 nm,
- előszoba 10,60 nm,
- előszoba 4,80 nm,
- előtér 2,34 nm,
- előtér 1,00 nm,
- kamra 1,00 nm,
- kamra 2,73 nm,
- raktár 1,30 nm,
- WC 1,00 ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 364110                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 420 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 50 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 8 Комната               |
| Участок            | 1208 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1980                    |
| Расположение       | Délnyugat               |
| Inner height       | 2.8 m                   |



**Bálint L. Amarilla**

**+36-20-339-1533**

a.balint@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

