

**Budapest VII. микрорайон A kat. irodaházban Fsz. 66 m²
üzlet**

688 590 HUF

Идентификация 362277

Bérlésre kínálunk egy VII. kerületi irodaház földszintjén levő 65,6 m² alapterületű üzlethelyiséget.

Түре

Сдается в аренду -
Коммерческая -
Офисное помещение

A színvonalas, "A" kategóriás irodaház Budapest szívében a VII. kerületben, a Deák Ferenc tértől és az Astoriától mindössze néhány perc sétára található.

Площадь
вид

66 m²
Уличная

Elhelyezkedése tömegközlekedési szempontból rendkívül ideális:

Состояние

Отремонтированная

- metróval: az M1, M2, M3-as

Конструкция

Тégla

- villamossal: 47-49-es

отопление

Центральное с
индивидуальным
счетчиком

- trolibusszal: 74-es

- buszjáratokkal: 5,7,8, 8A, 112, 133, 133E, 178, 233E, 239 is könnyedén elérhető.

парковка

Гараж/место парковки
можно арендовать

A két épületből álló irodaház mélygarázsában 84 parkolóhely szolgálja az itt dolgozók és vendégeik kényelmét.

Год

2000

строительства

A műemlékvédelem alatt álló impozáns ingatlan eredetileg újságpalotának épült 1911-ben, alagsorában egy nyomdával. Irodaházzá 2000-ben lett átalakítva, amely modern, és letisztult. Az emelt padlós, légkondicionált helyiségek igény szerint alakíthatóak. Az irodaházban 4db személylift üzemel, valamint kerékpártároló is igénybe vehető.

A lépcsőházak fedett, átriumos megoldásának köszönhetően a nem utcafronti irodák is rengeteg természetes napfényt kapnak.

Az irodák önálló, folyosóról ...



Steppán Vanda

+36-20-338-8028

v.steppan@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

