

**Budapest XVII. микрорайон Ipari parkban 1360 m² raktár
kiadó**

1 452 124 HUF

Az XVII. kerület M0 közelében található ipartelepén 1360 m²-es raktárat kínálunk bérleti konstrukcióra!

Igény szerint több fajta raktárat tudunk kínálni: 10m², 60m², 70m², 76m², 77m², 90m², 94m², 130m², 216m², 220m², 250m², 337m², 1360m²

A telepen lévő raktár területek könnyedén megközelíthető teherautóval, és parkolására is van lehetőség.
Az ingatlan betonozott aljzattal rendelkezik.

A telephelyen 64 000 m² szabadterületen, 3000 m² fedett raktárterület, rakodórámpával, iparvágány vasúti kocsik telephelyen történő fogadásához, vasúti kocsiknak külön rakodószín, hídmérleg, föld alatti silótartályok állnak rendelkezésre.

Telephely kiváló megközelítési lehetőséggel rendelkezik. Az M0 autópálya 15 perc autóval. Továbbá a tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak, hiszen minden buszjárat a telephely előtti főúton halad el, így az Őrs Vezért Tere 20 perc alatt megközelíthető.

Bérleti díj: 2,65 € + Áfa / m²

Fenntartási és üzemeltetési díj 1,97 € + Áfa/ m² + almérő



Nagy Gergő

g.nagy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	361635
Тип	Сдается в аренду - Склад
Площадь	1 360 m ²
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Асбест
отопление	Другое
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Год строительства	1980

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

