

Budapest XIV. микрорайон

39 970 000 HUF

**FELÚJÍTOTT ÜZLETHELYISÉG A HUNGÁRIA KÖRÚT KÖZELÉLBEN
ELADÓ!**

A Hungária körút és a Fogarasi úti Tesco között frekventált részen
eladó egy IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT, bútorozatlan üzlethelyiség.

Az üzlethelyiség két egybenyíló helyiségből és egy nagyobb
fogadóhelyiségből áll. A válaszfalak bonthatók vagy mozgathatók.
Tartozik hozzá még egy külön beépített zuhanyfülkés fürdőszoba
mosdókagylóval és külön WC.

A nagyobb helyiség 24 m², a 2 kisebb helyiség pedig 9 és 11
négyzetméterese.

Bélmagassága: 2.9 méter

Fűtése elektromos Ariston kazán.

Fekvése déli.

Parkolás: utcán lehetséges, mely ingyenes.

Alkalmas oktatóteremnek vagy más célokra is pl.kozmetikasalon.

Lakhatásra is alkalmas, egyszobás lakást értékegyeztetéssel
beszámítok.

Azonnal költözhető!

Az üzlethelyiség augusztusig van kiadva, de új tulajdonos esetén is
tovább folytatódhat a bérlet.

Befektetésre is alkalmas.

Infrastruktúra: közel van a Fogarasi úti Tesco áruház

Közlekedés : 98-as autóbusz, 80-as trolibusz a Népstadion és az
Egressy tér felé.

...



Nagy Gergő

g.nagy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	353690
Туре	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	42 m ²
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1984
Расположение	Дél
Inner height	2.9 m
Общие сборы	10000 HUF

ПРОДАЕТСЯ

