

**Budapest XIV. Cartier**

67 900 000 HUF

FÜREDI ÚT KÖZELÉBEN AZONNALI BEKÖLTÖZÉSŰ FELÚJÍTOTT MÁSODIK EMELETI PANNELLAKÁS ELADÓ!!!

Csertő parkban eladó liftes házban, kétszobás erkélyes panellakás! A szobák különbejáratúak, a fürdőszoba pedig zuhanyfülkés és mosdókagylóval is ellátott. Kamra is van a lakáshoz.

A szobák déli fekvésűek és laminált padlósak, előtte pedig erkély amely összesen 8 m hosszú. Az erkélyajtó a szobákból nyílik.

Belmagasság 2,8 m. A lakáshoz még közös tároló és pince is tartozik.

Fűtés: házközponti.

Bútor: Megállapodás alapján marad a lakásban.

Közös költség: 13750 Ft.

A lakásban 4 vízóra található.

Infrastruktúra: SPAR üzlet 5 percre, Pékség úgyszintén. Örs Vezér téren Árkád és Sugár üzletközpontok.

Közlekedés: Füredi út megállótól közlekedő 81-es és 82-es trolibuszok a Belváros és autóbusz Rákospalota felé Örs Vezér téren pedig a 2-es METRO állomása.



**Bellovics Tamás**

**+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 395480                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 55 m <sup>2</sup>          |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 2 Camere                   |
| Vedere              | Stradal                    |
| Stare               | Renovat                    |
| Structură           | Beton                      |
| Încalzire           | încalzire centrală         |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1979                       |
| Orientare           | Sud                        |
| Înălțime interioară | 2.8 m                      |
| Costuri comune      | 13750 HUF                  |
| Duplex              | Nu                         |

VÂNZARE

