patenthome.gdn-ingatlan.hu

Budapest III. Cartier

255 900 000 HUF

Aranyhegy – exkluzív ikerház, önálló villa élménnyel

Aranyhegy egyik kedvelt, nyugodt részén kínálunk megvételre egy prémium minőségben épülő ikerház felet, amely kialakításának köszönhetően minden szempontból egy önálló családi ház kényelmét és intimitását biztosítja.

A 128 m²-es, amerikai konyhás nappali + 3 szobás otthonhoz egy közel 500 m²-es, teljesen szeparált kert tartozik, ahol a tágas, kertkapcsolatos terasz és az emeleti erkély ideális helyszínt nyújt a mindennapi feltöltődéshez.

Kiemelt műszaki tartalom és komfort:
-monolit vasbeton födém, korszerű falazat
-grafitos hőszigetelés, 3 rétegű nyílászárók
-energiatakarékos levegő–víz hőszivattyú
-mennyezeti hűtés–fűtés és padlófűtés
-helyiségenként szabályozható klíma
-motoros redőnyök, szúnyoghálóval
-3×25A elektromos kapacitás
-napelem és elektromos autótöltő előkészítés

A belső kialakítás korai vásárlás esetén szabadon alakítható, a burkolatok és szaniterek választhatók, így az otthon valóban a jövő tulajdonos igényeire szabható.

A modern építészeti megjelenés, az átgondolt térszervezés és ...

Identificare	394878
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafaţa	209 m²
Balcon/Terasă	14 m²
Camere	4 Camere
Teren	490 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2027
Înălțime interioară	2.7 m

Bellovics Tamás
+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE