

Budapest XVI. Cartier Eladó luxus családi ház Árpádföldön

499 000 000 HUF

Luxus családi ház minimális rezssivel - Budapest XVI. kerület, Cinkota

Eladó egy minden igényt kielégítő, modern technológiával felszerelt, 540 m²-es, háromszintes luxus családi ház egy 987 m²-es, intim saroktelken, Budapest XVI. kerületének egyik legkeresettebb, zöldövezeti részén.

Az ingatlan különlegessége a kiemelkedően alacsony rezssiköltség, amelyet a korszerű hőszivattyús rendszer és a nagy teljesítményű napelemrendszer biztosít.

Főbb jellemzők

540 m² lakótér, 3 szint
987 m²-es, privát, parkosított saroktelek
6+ szoba
3 fürdőszoba + vendégmosdó + kerti fürdő
3 állásos fűthető garázs + további parkolási lehetőségek
Úszómedence, kinti és benti jakuzzi
Finn szauna és gőzfürdő
Konditerem, mozszoza / party helyiség
Energiahatékonyság és gépészet
Új, garanciális levegő-víz hőszivattyú rendszer (Midea), fűtésre és hűtésre alkalmas.
13 kWp teljesítményű napelemrendszer
Kiegészítő gázkazán (Buderus)
Fan-coil hűtés, padlófűtés és radiátoros rendszer kombinációja
2 design kandalló

Az ingatlan így méretéhez képest ...



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 394805 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 540 m ² |
| Balcon/Terasă | 80 m ² |
| Camere | 4 + 2 Camere |
| Teren | 987 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2001 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 5.5 m |

VÂNZARE

