

## Budapest VII. Cartier

94 900 000 HUF

Eladó világos, jó elosztású lakás a VII. kerületben, a Király utcában

Budapest VII. kerületének kedvelt részén, a Király utcában kínálok megvételre egy 74 nm-es, jó elosztású lakást, amely ideális választás lehet saját otthonnak vagy befektetésnek egyaránt.

A lakás kedvező tájolásának és nagy ablakainak köszönhetően rendkívül világos, a helyiségek elrendezése praktikus és jól kihasználható. Az ingatlanban amerikai konyhás nappali, két külön nyíló szoba, valamint egy sarokkádas fürdőszoba került kialakításra.

A társasház rendezett lépcsőházzal rendelkezik, a lakóközösség csendes és kulturált.

Főbb jellemzők:

74 nm alapterület

amerikai konyhás nappali

2 külön szoba

világos, nagy ablakos lakás

sarokkádas fürdőszoba

Fenntartási költségek:

közös költség: 20 000 Ft / hó

fűtés, víz és villany egyedi mérés alapján fizetendő

Elhelyezkedés: Az ingatlan infrastruktúrája kiváló. Pár perc sétával elérhető a 4-es és 6-os villamos, valamint a Nyugati pályaudvar is a közelben található. A környéken ...



**Bellovics Tamás**  
+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393532
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	74 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	4 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

