

## Budapest IX. Cartier

62 900 000 HUF

Eladó egy felújított lakást - közel a belvároshoz - az Üllői úton.  
Budapest, IX. kerület

Corvin-negyed metró megálló gyalog 3 perc! A közlekedés kiváló.

A tulajdoni lap szerint 35 m<sup>2</sup>-es földszinti ingatlanban két külön  
bejáratos garzon lett kialakítva, külön mérőórákkal.

A különbejáratos lakóegységek elosztása:

Nappali-konyha-étkező, zuhanyzós fürdőszoba, nyitott galériás  
hálószoba.

Az eladó ingatlanban így van: 2 konyha, 2 fürdőszoba, 2 nappali, 2  
háló.

Képek szerint: van egy szürke és egy zöld lakás egyben eladó.

A felújítás során különös figyelmet fordítottak a praktikus  
térkihasználásra.

Remekül kiadható! Kiváló hosszútávú bérbeadásra. Ideális választás  
egyedülállóknak, pároknak, akik állandó bevételt akarnak a saját  
lakhatásuk mellett. Kisebb családnak is jó, hiszen újra  
összenyitható.

Befektetőknek:

Bérleti díj minimum 160e Ft/hó/lakás Így havonta így 320e Ft érhető  
el!

A felújítás során modern berendezéseket kapott, teljes műszaki  
felszereléssel eladó (hűtőszekrény, mosógép mikró marad) ezért  
AZONNAL KIADHATÓ!

Bevásárlási lehetőség ...



**Pribék István**

**+36-20-448-8859**

i.pribek@gdn-ingatlan.hu

Identificare

382130

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

35 m<sup>2</sup>

Camere

2 Camere

Vedere

Curte

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Electric

Parcare

Pe stradă, în loc  
public

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1900

Înălțime interioară

4 m

Duplex

Da

VÂNZARE

