

**Budapest VI. Cartier Szegfű utca**

154 990 000 HUF

Eladásra kínálok Budapest VI. kerületében az Andrássy út és a Városliget fasor között, egy belvárosi, nagypolgári, frissen felújított, igényesen kialakított lakást.

Az 1. emeleti ingatlan utcafronti kilátással, végig ablakozott, világos, napfényes, duplakomfortos!

2024. évben teljes felújítást kapott, belső falak átrendezése mellett. A bejárati ajtón át a folyosóra jutunk, melyből egy vendég mosdó, egy mosókonyha, és egy háztartási helyiség nyílik.

Tovább haladva egy nagy méretű amerikai konyhás nappali került kialakításra a lakás központi részén.

A 2 hálósobához 2 külön irányba jutunk el, így kényelmes kialakítást képezve, és mind kettőhöz tartozik fürdőszoba is. Az egyik fürdő kádas, a másik zuhanyzós, minden igényt kielégítve. Ezen túl a lakás belső részén elhelyezkedő hálóhoz egy walk-in gardrób is tartozik.

Extrák:

-Bejárati ajtó okos zárral felszerelt, melyet a világ bármely pontjáról távműködtethetünk.

- A villanykapcsolók szintén smart technológiával készültek.

- A komplett új berendezés az ár részét képezi!

Környék: a csodálatos budapesti belváros, a Városliget 5 perc séta.

Hívjon ...



**Pribék István**

**+36-20-448-8859**

i.pribek@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 380694                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 97 m²                         |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1910                          |
| Înălțime interioară | 358 m                         |
| Costuri comune      | 37830 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

