

## Körmend Kertvárosi részen

99 000 000 HUF

Ez a gyönyörűen karbantartott, két generációs családi ház mindent kínál, amire egy családnak szüksége lehet. Az ingatlan 15 km-re található az osztrák határtól, Körmenden csendes részén.

A 200 m<sup>2</sup>-es ház szuterénből és két szintből áll.

Az első szinten tágas nappali, konyha, ebédlő, szoba, félszoba, fürdőszoba és wc található, míg az emeleten 1+2 félszoba, tároló, fürdőszoba és wc várja az új lakókat.

A fából készült nyílászárók hangulatos atmoszférát teremtenek.

A telek 478 m<sup>2</sup>-es, garázzsal egybeépített tárolóval. A fűtés gáz és villany padlófűtéssel, valamint 3X16 wattos villamos energiafelhasználással, amely napelemeket is magában foglal.

Az ingatlan jó energetikai paraméterekkel rendelkezik. Közel van a belvároshoz, óvodák, iskolák és kereskedelmi egységek is könnyen elérhetők.

Fedezze fel ezt a csodálatos otthont, ahol minden adott a kényelmes és harmonikus élethez.

Hitelfelvételnél, több bank kedvező ajánlatát készítjük.



**Nagy Gergő**

[g.nagy@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.nagy@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 379615                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 126 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 30 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 + 3 Camere             |
| Teren               | 478 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Electric                 |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Nu                       |
| An construcție      | 1989                     |
| Orientare           | Nord Vest                |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

## VÂNZARE

