

89 999 000 HUF

**SZIGETSZENTMÁRTONBAN ELADÓVÁ VÁLT EGY KÉTGENERÁCIÓS
4+2 FÉLSZOBÁS CSALÁDI HÁZ!**

A családi ház bruttó 187 m² nettó 147 m² lakóterű.
Az ingatlan 219 m² összközműves telken 1990-ben, beton alapra, b30-as téglából, beton födémmel, cserépfedésű tetővel épült meg. A homlokzaton 4 cm Dryvit rendszerű szigetelés van. Nyílászárói fa szerkeretű thermo üvegezettek. Burkolatai vizes helyiségekben kerámia lap, egyéb helyiségekben parketta és padlószőnyeg. Az otthon melegét gázkazán, illetve vegyes tüzelésű kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal. A használati meleg vizet villany bojler állítja elő. A családi ház három szintes melyek helyiségei a következők:
Pinceszint: két helyiségből áll itt kapott helyet mindkét kazán.
Földszint: előtér, két teljes értékű szoba, félszoba, konyha/étkező, kamra, fürdőszoba, wc.
Tetőtér külön bejárattal: amerikai konyhás nappali, két teljes értékű szoba, félszoba, kamra, fürdőszoba, wc.

A kert rendezett, a gépkocsi beálló térkövezett, a 30 m² garázs teljes egésze alatt pince van.

Szigetszentmárton a Csepel-sziget középső részén a Ráckevei-Duna és a ...



Pribék István

+36-20-448-8859

i.pribek@gdn-ingatlan.hu

Identificare	368759
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	187 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	4 + 2 Camere
Teren	219 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
An construcție	1990
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

