

**Budapest XIV. Cartier A kat.Irodaház I. em. 15 m<sup>2</sup> iroda**

33 442 HUF

Bérlésre kínálunk egy XIV. kerületi irodaház első emeletén levő 15 m<sup>2</sup>-es alapterületű IRODA helyiséget. Ezen a szinten több kisebb-nagyobb iroda is elérhető.

A népszerű irodaház a XIV. kerületben, a Nagy Lajos király útjával párhuzamosan helyezkedik el, a Szugló és az Angol utca sarkán. A Róna és a Thököly utak közelségének köszönhetően személygépkocsival kiválóan megközelíthető, az irodaház saját parkolóhelyekkel is rendelkezik, de az épület körül felszíni parkolás lehetséges.

Tömegközlekedéssel a Nagy Lajos király útján és a közeli Bosnyák téren áthaladó busz- és villamosjáratokkal érhető el.

Busz: 32, 907 (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Villamos: 3, 62, 62 A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Trolis: 82, 82/A (Szugló utca / Nagy Lajos király útja)

Az épületben sokoldalú, eltérő funkciójú helyiségeket kínálunk bérlésre:

- alagsorában raktárak,
  - földszintjén étkezde és világos üzlethelyiség,
  - a felső szinteken pedig légkondicionált irodák várják leendő bérlőiket. Irodáink ideálisak kis helyigényű vállalkozás, könyvelő, jogi cégek számára.
- A 3 méter ...

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Identificare   | 363988                      |
| Tip            | închiriere - Birouri        |
| Suprafața      | 15 m <sup>2</sup>           |
| Vedere         | Stradal                     |
| Stare          | Stare bună                  |
| Structură      | Caramida                    |
| Încălzire      | Contorizare individuala     |
| Parcare        | Garaj/ Parcare de inchiriat |
| An construcție | 2007                        |



**Steppán Vanda**

**+36-20-338-8028**

[v.steppan@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.steppan@gdn-ingatlan.hu)

**ÎNCHIRIERE**

