

314 500 000 HUF

Funkcionalitás és harmónia.

Megvételre kínálunk a Budaihegység lábánál, Kissvábhegyen, városhoz közel elhelyezkedő 7 lakásos épületben lévő 82nm-es, luxus kategóriás keretkapcsolatos 3 szobás lakást.

Az ingatlan modern technológiákkal felszerelt, csodás környezetben épült prémium minőségű anyagok felhasználásával;

-ENERGIATAKARÉKOS RENDSZEREK

Jelentős energiamegtakarítás érhető el a Wolf hőszivattyús hűtés-fűtéssel és szellőztető berendezéssel.

-INTELLIGENS RENDSZER

Appról, webről, kezelhető fűtés-hűtés, szellőzés, programozható világítás vezérlés, automatizált árnyékolástechnika.

-Prémium minőségű belső ajtók, burkolatok, homlokzati nyílászárók, Laufen, Geberit szaniterek, Hansgrohe csapok, zuhany,

-Alumínium nyílászárók, automatizált árnyékolástechnika, programozható világítás-vezérlés.

-Felsőkategóriás konyha gépészettel, Miele konyhai berendezés, prémium minőségű anyagok használata.

Az alagsorban található 22,4nm-es teremgarázshely további 14,98Mft-ért, valamint egy 8nm-es tároló 6,3Mft-ért.

A lakás 356nm-es ...



**Steppán Vanda**

**+36-20-338-8028**

[v.steppan@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.steppan@gdn-ingatlan.hu)

Identificare

343825

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

108 m<sup>2</sup>

Balcon/Terasă

53 m<sup>2</sup>

Camere

3 Camere

Teren

356 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Energie regenerabilă

Parcare

Garaj propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

Ultimul etaj

Nu

An construcție

2022

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.7 m

Duplex

Nu

VÂNZARE

