

**Győr**

64 900 000 HUF

Eladó földszinti lakás Győr-Kisbácsán, kétlakásos társasházban!

Győr egyik kedvelt, nyugodt városrészében, Kisbácsán kínálunk eladásra egy kétlakásos társasház földszinti lakását.

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik csendes, zöld környezetben szeretnének élni, mégis közel a város kényelméhez.

A lakás elrendezése praktikus és tágas:

A földszinti ingatlan 97 négyzetméteres, három megfelelő méretű szobával rendelkezik.

A lakáshoz tartozik egy 242 négyzetméteres kert mely tökéletes helyszín grillezéshez vagy pihenéshez.

Az ingatlanhoz tartozik egy és 12 négyzetméteres erkély is, melyről szép kilátás nyílik a nyugodt utcára.

A fűtésről gáz cirkó rendszer gondoskodik, biztosítva a kellemes hőmérsékletet.

Gázkazán 2020-ban cserélve.

Nyílászárók fa és műanyag 2 rétegű üveggel.

3 külön nyíló szoba-az otthon mindhárom szobája tágas és világos, köszönhetően a kedvező tájolásnak.

Nagy méretű étkező, konyha, kamra, tágas világos fürdőszoba, külön mellékhelyiség. jól alakítható, világos terek, amelyek számos lehetőséget kínálnak új ...

ID number	394967
Type	For sale - Flat (brick)
Space	110 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	12 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	242 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1984
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Duplex	No



**Bellovics Tamás**

**+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

