patenthome.gdn-ingatlan.hu

Budapest XI. district

70 800 000 HUF

MODERN ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHONOK ÚJBUDÁN, KELENFÖLDÖN!

Ez az Etele Pláza közelében épülő, új építésű, 144 lakásos modern lakópark ideális választás mindazok számára, akik első otthonukat keresik, vagy csak befektetnének.

A projekt lakásai 30 m²-től egészen 125 m²- ig érhetők el, az egyszobás garzonoktól a tágas több szobás otthonokig. A lakásokhoz gépkocsibeálló és tároló is vásárolható opcionálisan.

Gépkocsibeálló: 12.700.000.- Ft

Tároló: 3.000.000.- Ft-tól

Átadás: 2026. IV. negyedév

A hirdetésben szereplő lakás 43,32 m²-es, 2 szobás,2. emeleti, és tartozik hozzá egy 1,86 m²-es loggia is.

Több lakás is elérhető! A lakásokhoz gépkocsibeálló és tároló is vásárolható opcionálisan.

50% befizetést követően hitel felvétele is lehetséges!

MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS TÉR
• Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
• Fürdő–WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
• Fehérre festett, vakolt falak – egyszerűen bútorozható
• Erkély, amely extra pihenő- vagy étkezőhelyet biztosít

❄ KORSZERŰ ...

ID number	393513
Type	For sale - Flat (brick)
Space	44 m²
Balcony/terrace	2 m²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m
Duplex	No

Bellovics Tamás
+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

ETELE SQUARE

1115 Budapest, Vasút utca 10-16.