

**Budapest V. district**

135 000 000 HUF

Eladó lakás Budapest szívében, a Falk Miksa utcában!

Két utcányira a Parlamenttől, egy utcányira az Olimpia parktól kínáljuk megvételre ezt az 1. emeleti, 68 m<sup>2</sup>-es, 2 szoba + hallos lakást Budapest 5. kerületének egyik legpatinásabb utcájában.

Az erkélyről kilátás nyílik az Olimpia parkra és a Dunára, így a reggeli kávé vagy az esti pihenés igazi élménnyé válik. A társasház rendezett, jó állapotú, csendes lakóközösséggel.

A lakás közepes állapotú, így ideális választás lehet azoknak, akik saját ízlésük szerint alakítanák ki új otthonukat, vagy befektetési céllal keresnek frekventált elhelyezkedésű ingatlant.

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)  
K.M.



**Bellovics Tamás**  
**+36-20-611-3405**

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 393281                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 68 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 2 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1920                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 4 m                     |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

