

## Veszprém

64 500 000 HUF

Azonnal költözhető földszinti téglalakás eladó Veszprém

Eladó egy 62 m<sup>2</sup>-es, praktikus elosztású, világos lakás kiváló, családbarát környezetben. Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik alacsony fenntartású, jól élhető otthonot keresnek jó elhelyezkedéssel.

A lakás nappali + 2 külön nyíló szobás kialakítású, amely kényelmes életteret biztosít családok számára is. A 4 m<sup>2</sup>-es erkély kellemes kikapcsolódási lehetőséget nyújt. A fürdőszoba és a WC külön helyiségben található, a kamra pedig praktikus tárolási megoldást biztosít.

A nyílászárók műanyag kivitelűek, az épület szigetelt, a fűtést cirkó gázkazán biztosítja. A közös költség mindössze 11.000 Ft havonta, így a fenntartása kedvező.

Parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott. A közelben garázs vásárlására is van lehetőség, amely külön, 8 millió forintot áron érhető el.

Az elhelyezkedés kiváló: bolt 50 méterre, óvoda és iskola 100 méteres körzetben található. A környezet parkosított, nyugodt és családbarát.

Az ingatlan ideális családoknak, idősebbeknek a földszinti elhelyezkedés miatt, valamint befektetésnek is kiváló ...

ID number	393000
Type	For sale - Flat (brick)
Space	68 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	5 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1975
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	11000 HUF
Duplex	No



**Bellovics Tamás**

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

