

Budapest IV. district Újpest kertváros

129 800 000 HUF

Újpest kertvárosi részén 81 nm hasznos alapterületű (bruttó 106 nm) jó állapotú tetőtéri téglalakás eladó.

A lakás egy 2 szintes, 2 lakásos jogilag társasházzá alakított (alapító okirattal rendelkező) családi ház 2017-ben kialakított felső szintjén található, külön helyrajzi számmal, külön mérőórákkal és egy 539 nm-es osztatlan közös tulajdonú kerttel.

Az ingatlan az alábbi helyiségekből áll:

Tágas amerikai konyhás nappali étkezővel, beépített konyhai gépekkel: 45 nm
Szoba: 12,13 nm
Szoba: 12,53 nm
Fürdőszoba: 5,78 nm
WC: 1,43 nm
Előtér 7,9 nm

Fűtés / meleg víz: kombi gáz kazán (cirkó)

Az ingatlan közlekedés és infrastruktúra szempontjából kiváló adottságokkal rendelkezik, Újpest központ (Metró) pár perc tömegközlekedéssel, vagy gépkocsival.

Az épület földszintjén lévő lakás szintén eladó!

A fszt - i lakás adatai:

Alapterület 71 nm + 10 nm terasz + 9,27 pince + 27 nm garázs / tároló + 539 nm kert osztatlan közös tulajdonban.

Ára 95 000 000.-Ft.

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 389558 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 106 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| Building lot | 265 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 2017 |
| Orientation | Northeast |
| Inner height | 2.6 m |
| Duplex | No |



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

