

Baja

15 900 000 HUF

Eladó tanya Baján, a Livodán - felújított, hangulatos otthon nagy telekkel

Baján, a Livoda városrészben eladó egy 46 m²-es, 2022-ben felújított tanya, amelyhez 1311 m²-es telek tartozik. Az ingatlan könnyen és gyorsan megközelíthető, mégis csendes, nyugodt környezetben található, a belváros csupán pár percre.

□ Főbb jellemzők:

2022-es teljes felújítás: szigetelés, nemesvakolat, víz- és villanyhálózat korszerűsítése

Tégla és könnyűszerkezetes falazat kombinációja

Többféle fűtési lehetőség: kandalló, hűtő-fűtő klíma, elektromos radiátor

Az udvar elején hangulatos kis tó fogadja a lakókat

A ház mellett mobil garázs is rendelkezésre áll

Telek és környezet:

A tágas, 1311 m²-es telek ideális kertészkedéshez, pihenéshez vagy akár további bővítéshez. A környék csendes és nyugodt, tökéletes választás mindazoknak, akik szeretnék természetközeli élni, ugyanakkor a város közelségéről sem szeretnék lemondani.

Ideális választás lehet állandó otthonnak vagy hétvégi háznak egyaránt!

| | |
|----------------------|-----------------------|
| ID number | 386707 |
| Type | For sale - Farm |
| Space | 46 m ² |
| Balcony/terrace | 13 m ² |
| Rooms | 1 + 1 Rooms |
| Building lot | 1311 m ² |
| View | Courtyard |
| Condition | In good condition |
| Structure | Mixed structure walls |
| Heating | Electric |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1980 |
| Orientation | West |
| Inner height | 2.3 m |



Bellovics Tamás

+36-20-611-3405

t.bellovics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

