

**Budapest XVII. district 3 szobás lakás Rákoskeresztúron**

73 500 000 HUF

XVII. kerületben, Rákoskeresztúron eladó egy 71 m<sup>2</sup>-es, ERKÉLYES (francia), 3 szobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú lakás.

A 1982-ben épült 14 lakásos társasház 4 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a földszinten található.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ
- kitűnő beosztású
- D-i fekvésű
- ablakos konyha
- fürdőkádás fürdőszoba
- francia erkélyes
- kamra, gardrób, külön WC
- redőnyös ablakok
- biztonsági ajtó
- belmagasság: 2,7 m
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető

Fűtése: távfűtés

Közös költség: 16.000 Ft/hó.

A lakáshoz tartozik egy 10 m<sup>2</sup>-es, pince

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelüggyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

A ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382485                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 71 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Concrete                |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1982                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 16000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Pribék István**  
**+36-20-448-8859**

i.pribek@gdn-ingatlan.hu

