

49 900 000 HUF

Szigetújfalu Fő útján 1 ingatlan 3 üzlet, végtelen lehetőség!

Nem tudod mit keresel, de amikor ezt elolvasod, máris tudni fogod, hogy EZ AZ!

Egy hely ahol lehet, pub, pékség, hentes üzlet, akár tetoválószalón, vagy akár mind egyszerre. Az ingatlan átminősíthető lakó ingatlanná!

Képzeld el! Reggel kinyitod a saját üzleted, a nap végén pedig a saját sörröddel zárod a napod. Becsukod az üzleted és átlépsz az ajtón, az OTTHONOD ajtaján, egy métert sem kell utaznod és haza értél!

Az ingatlanról néhány gondolat:

Az ingatlanban jelenleg az alábbi vendéglátó egységek találhatóak: Kocsma/Pub, Hentes üzlet, Üzemi konyha. Mindhárom egység közvetlen utcai bejárattal rendelkezik.

A helyiségei a teljesség igénye nélkül:

Kocsma/ Pub Vendégtér, raktárak, szociális helyiségek,

Hentes üzlet, hűtőkamrák, előkészítő helyiségek.

Üzemi konyha, előkészítő helyiségek, raktár helyiségek.

Az udvaron pincehelyiség Sós-kúti kőből mely ivóként üzemelt.

Az épület beton alapra, vegyes falazattal, fa födémmel, cserép fedésű tetővel épült meg. Fűtését gaz üzemű kombi kazán biztosítja, radiátor ...



Nagy Gergő

g.nagy@gdn-ingatlan.hu

ID number

381360

Type

For sale - Commercial
- Commercial
premises

Space

200 m²

Rooms

4 Rooms

Building lot

1588 m²

View

Street

Condition

In fair condition

Structure

Mixed structure walls

Heating

Gas (circulating)

Parking

Self-parking

American kitchen

No

Access to the garden

No

Year of construction

1970

Orientation

Southwest

Inner height

3.2 m

FOR SALE

