

25 000 000 HUF

ID number

379150

Type

For sale - Building lot

Space

830 m<sup>2</sup>

View

Garden view

BEFEKTETÉSI TELEK fejlesztés alatt álló területen.

Leginkább befektetés céljából, a XVII. kerületben, a Forrásmajor utcában eladó egy 834 m<sup>2</sup> területű (60 m \* 13,9 m) telek. A telket magában foglaló terület a kiépülő "Szőlőliget Ökopark" exkluzív lakópark és a már meglévő lakóövezet közé van „beékelődve”, és az utolsó, rendezésre váró rész. Maga az ingatlan pedig a lakópark központi részétől, a tótól 310 méterre helyezkedik el. Viszonylag magas elhelyezkedése miatt jó a levegője. Közművek közül a villany lett bevezetve. A telek elektromos közművel és házi vízművel rendelkezik plusz 3 db. téliesített lakóhelyiség lett kialakítva. Az ingatlanra történő gépjárműves bejárás a végleges területrendezésig kizárólag szívességi megegyezés alapján történhet. A telek belterületbe van sorolva, viszont a várható rendezés még várat magára.

A parcella osztatlan közös tulajdon, hosszában 4 egyenlő, 60 méter hosszú részre van osztva. Az eladni kívánt rész a közúttól számított negyedik negyedrészt.

További kérdése lenne keresem bizalommal.



**Pribék István**  
**+36-20-448-8859**

[i.pribek@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pribek@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

