

## Gárdony Téliesített ikernyaraló

32 000 000 HUF

4804. Gárdonyban, 1 km távolságra a tóparttól, csendes kertvárosi utcában, 1975-ben épült favázis könnyűszerkezetes "Éva faház" ikernyaraló, a földszinten téglabővítményi résszel, gázkonvektor fűtéssel, kis melléképülettel, fedett terasszal, 233 m<sup>2</sup>-es telekrésszel, közepes-felújítandó állapotban eladó. Részleges felújítások történtek az elmúlt 10 évben: fémlemez héjazat, részleges homlokzati hőszigetelés, külső nyílászárók részleges cseréje. Irányár: 32 Mft

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| ID number            | 375728                    |
| Type                 | For sale - Week-end house |
| Space                | 64 m <sup>2</sup>         |
| Balcony/terrace      | 13 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 2 + 2 Rooms               |
| Building lot         | 233 m <sup>2</sup>        |
| View                 | Garden view               |
| Condition            | In fair condition         |
| Structure            | Lightweight structure     |
| Heating              | Gas (convector)           |
| Parking              | At community areas        |
| American kitchen     | Yes                       |
| Access to the garden | Yes                       |
| Year of construction | 1975                      |
| Orientation          | South                     |
| Inner height         | 2.4 m                     |



**Nagy Gergő**

[g.nagy@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.nagy@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

